



AGENCE BLACHER

Thierry BLACHER

Conseil Immobilier

REFERENCE. 280DB

VENTES – LOCATIONS
ACHATS
Exclusivités
Gérances

CABOURG

40, Av. de la Mer
14390 CABOURG
Siret 723 811 246 00021
A.P.E. : 6831 Z
R.C.S. CAEN 72 A 124
Tél. : 02.31.91.15.88
Fax : 02.31.91.87.10
Email :
blacherimmo@wanadoo.fr

Promotions
Immobilières
Marchand de biens

Successeur de :



VILLA "35 Avenue Bertaux Levillain" 14390 CABOURG

AGREABLE MAISON SITUEE
A DEUX PAS DE LA MER ET DU CENTRE VILLE
Exposition : SUD

Maison de 6 pièces principales pour 8 personnes

DESCRIPTIF DE LA MAISON:

Séjour donnant sur cuisine ouverte entièrement équipée, Salon avec coin bureau, Buanderie, WC.

1^{er} étage: 1 Chambre (lit 2 pers 160), 1 Chambre (lit 2 pers 140) avec point d'eau, Salle de Douches avec WC.

2^{ème} étage : 2 Chambres (lit 2 pers 140) avec point d'eau, Petite douche avec WC

Nombre de pièces principales : 6
Superficie totale : 120 M2
Jardin : jardin aménagé sur l'avant de la maison
Cour : petite cour à l'arrière avec table de jardin
Garage : parking sur rue, 1 place réservée
Terrasse : Grande terrasse entièrement carrelée avec salon de jardin pour 8 personnes

Balcon : NON
Distance de la Mer : 500M
Distance du centre-ville : 400 M
Distance de la Gare : 1 KM
Carpique Aéroport : 33 KM
Saint Gatien Aéroport : 31 KM
Club de Golf Cabourg : 1.5 KM
Thalassothérapie : 1.4 KM
Chauffage : Gaz
Animaux : Autorisés si petits
Equipement : Lave-Linge, Sèche-Linge, Micro-ondes, Lave-Vaisselle, Four, WIFI, douche eau chaude et atelier à l'extérieur.

PERIODE DE LOCATION :

TARIFS : /Quinzaine (charges comprises, taxe de séjour non incluse)

Cartes Professionnelles N° 84 (Gestion) et N° 110 (Transactions)
Délivrées par la Préfecture du Calvados à Mr Thierry BLACHER
Garanties financières : Société Générale

Les Bureaux sont ouverts le Dimanche – Fermeture Hebdomadaire le Mercredi